

**Immobilienfachverständiger &
Gebäudeenergieberater Dennis Graß**

Immobilienfachgutachter HypZert für Standardobjekte CIS HypZert (S)
Zertifizierter Gebäudeenergieberater im Handwerk des GIH Nord
(01-1-024)

Stitenstraße 8

23554 Lübeck

Fon : 0451 7079048

Fax : 0451 9895898

Mail : info@geb-hl.de

Web: www.ggeb-hl.de



Immobilienfachverständiger Dennis Graß
z.Hd. Dennis Graß
Stitenstraße 8

23554 Lübeck

Unverbindliche Angebotsanfrage

Art des Angebots: Marktwertermittlung / ausführliche Marktwertermittlung
 Sonstiges: _____

Bewertungsanlass (Erbfall, Scheidung, Verkauf o. ä.): _____

Persönliche Angaben

Name, Vorname: _____ Straße: _____

PLZ: _____ Ort: _____

E-Mail: _____ Tel/Fax: _____

Objekt

Objektanschrift: _____

Anzahl Wohnungseinheiten: _____ Baujahr: _____ Gebäudetyp: _____

m²-Wohnfläche: _____ Deckenhöhe: _____ Grundstücksgröße: _____

Art der Immobilie: Gewerbe / Wohnimmobilie * Anzahl Vollgeschosse: _____

Gebäude mit Keller: Ja / Nein * Wenn Ja, Umfang Keller: 1/2 1/3 1/4 *

Vermietet: Ja / Nein * Erbbaurecht: Ja / Nein * DG ausgebaut : Ja / Nein *

Bei ETW Miteigentumsanteil: _____

Nettokaltmiete gesamt: _____ (gesamte Miete ohne Nebenkosten, bei mehreren Wohnungen bitte
Miete pro Wohnung zusätzlich angeben)

Sonstige Angaben:

*(zutreffendes ankreuzen)

Aus dieser Anfrage entsteht keine Beauftragung des Immobilienfachverständigen Dennis Graß. Es handelt sich um
eine unverbindliche Angebotsanfrage.

Ort und Datum

Unterschrift

Bankverbindung: Commerzbank Lübeck BLZ 230 800 40 – Konto Nr. 0324384900 Steuer Nr. 22 122 014 21
IBAN: DE71 2308 0040 0324 3849 00 BIC: DRESDEFF230



Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 DSGVO

1. Verantwortlicher und Datenschutzbeauftragter

Verantwortlicher für die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist

der Immobiliensachverständige & Gebäudeenergieberater Dennis Graß, Stitenstraße 8, 23554 Lübeck

Der betriebliche Datenschutzbeauftragte ist:

Dennis Graß, Stitenstraße 8, 23554 Lübeck

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wir erheben folgende Daten:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- E-Mail-Adresse,
- Anschrift,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- alle zur Durchführung der gutachterlichen Tätigkeit notwendigen Daten
- alle zur Durchführung der Tätigkeit als Energieberater notwendigen Daten

Wir erheben Ihre Daten zum Zweck:

- der Vertragsdurchführung
- der Erfüllung unserer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten
- der Bürokommunikation und Verwaltung

Die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist für die Durchführung des Vertrags erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO.

Soweit wir für Verarbeitungsvorgänge personenbezogener Daten Ihre Einwilligung eingeholt haben, dient Art. 6 Absatz. 1 lit. a EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) als Rechtsgrundlage.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Empfänger der Daten sind öffentliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z. B. Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden), interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind



(Personalverwaltung, Buchhaltung, Bankinstitute/Zahlungsdienstleister, Rechnungswesen, Kundenservice, Marketing, Vertrieb), bei Versandprodukten an das von uns beauftragte Transportunternehmen/Versandunternehmen, Vertragspartner, Geschäftspartner soweit es die gesetzlichen Bestimmungen fordern bzw. zulassen.

4. Ihre Rechte

Sie haben das Recht:

gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;

gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;

gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;

gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;

gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;

gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und

gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Firmensitzes wenden.

5. Routinemäßige Löschung und Sperrung personenbezogener Daten

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogene nur für den Zeitraum, der zur Erreichung des Speicherungszwecks erforderlich ist oder sofern dies durch den Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einen anderen Gesetzgeber in Gesetzen oder Vorschriften, welchen der für die Verarbeitung Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde.

Immobiliensachverständiger & Gebäudeenergieberater Dennis Graß
Immobilien Gutachter HypZert für Standardobjekte CIS HypZert (S)
Zertifizierter Gebäudeenergieberater im Handwerk des GIH Nord (01-1-024)
Stitenstraße 8 23554 Lübeck
Fon : 0451 7079048 Fax : 0451 9895898
Mail : info@geb-hl.de Web: www.ggeb-hl.de



Entfällt der Speicherungszweck oder läuft eine vom Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber oder einem anderen zuständigen Gesetzgeber vorgeschriebene Speicherfrist ab, werden die personenbezogenen Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

6. Widerspruchs- und Widerrufsrecht, Auskunfts- Lösungs- und Berichtigungsbegehren

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihre Einwilligung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen und Ihre personenbezogenen Daten löschen bzw. abändern zu lassen. Sind die Daten zur Erfüllung des Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, ist eine vorzeitige Löschung der Daten nur möglich, soweit nicht vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen einer Löschung entgegenstehen.

Auskunfts-, Berichtigungs- und Lösungsbegehren sowie der Widerruf bzw. der Widerspruch bezüglich der weitergehenden Nutzung der Daten eventuell an uns erteilter Einwilligungen können wie folgt formlos erklärt werden:

per Post:

**Stitenstraße 8
23554 Lübeck**

per Telefon: 0451 / 7079048 per Telefax: 0451 / 9895898

per E-Mail: info@geb-hl.de oder info@gug-hl.de